

**SITZUNGSNIEDERSCHRIFT**

über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Freihung

---

Sitzungsdatum:	Dienstag, den 20.01.2026
Beginn:	19:01 Uhr
Ende	20:10 Uhr
Ort:	Freihung im großen Sitzungssaal des Rathauses

---

**I. Tagesordnung:**

- 643** Genehmigung der Niederschrift vom 09.12.2025
- 644** Kath. Kirchenstiftung Freihung - Kindergarten St. Marien Freihung - Übernahme der Trägerschaft durch die Caritas Kindertageseinrichtungen im Bistum Regensburg gGmbH - Vorstellung
- 645** Bauhof Freihung - Sanierung und Umbau sanitäre Anlagen im Nebengebäude Bauhof II
- 646** Einbau einer Kinderkrippe in die Josef-Voit-Schule Freihung - Außenanlagen und Wege - 6. Nachtragsangebot
- 647** Einbau einer Kinderkrippe in die Josef-Voit-Schule Freihung - Beschaffung von Mobiliar - Nachtragsangebot  
Wünsche und Anregungen

## **II. Feststellung der Beschlussfähigkeit:**

**Zahl** der Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung:

insgesamt:	15	anwesend:	15
ordnungsgem. geladen:	15	stimmberechtigt:	15

**Anwesend:** Vorsitzende/r

König, Uwe

Mitglieder des Marktgemeinderates

Blind, Stefan  
Götz, Oskar  
Lederer, Thomas  
Lobenhofer, Moritz  
Macke, Thomas  
Müller, Heinrich  
Ott, Johannes  
Schmidt, Oliver  
Schwirzer, Heinrich  
Seidl, Reinhard  
Siegert, Klaus  
Urban, Erika  
Weiß, Sebastian  
Wiesneth, Christian

Schriftführer/in

Siegert, Claudia

**Es fehlen:** Schriftführer/in

Heindl, Max

**Der Marktgemeinderat Freihung ist somit beschlussfähig, da sämtliche Mitglieder geladen sind, die Mehrheit anwesend und stimmberechtigt ist** (Art. 47 Abs. 2 GO).

Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß entsprechend der Geschäftsordnung.

## **III. Öffentliche Bekanntgabe der Sitzung (Art. 52 GO)**

Zeitpunkt und Ort der Sitzung wurden unter Angabe der Tagesordnung ortsüblich durch Aushang in allen Gemeindekästen bekannt gemacht.

Der Vorsitzende:

Uwe König  
1. Bürgermeister

Der Schriftführer:

Claudia Siegert  
Verwaltungsfachwirtin

Genehmigt durch den Gemeinderat in der Sitzung vom 10.02.2026.  
(Blatt Nr. 168, lfd Nr. 649)

## BESCHLÜSSE

### der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates Freihung vom 20.01.2026

**Lfd.**      **Tagesordnung und Beschluss**  
**Nr.:**

**643**      **Genehmigung der Niederschrift vom 09.12.2025**

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung haben von der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 09.12.2025 durch Vorlage einer Abschrift Kenntnis erhalten. Einwendungen werden nicht erhoben. Sie wird mit den Beschlüssen Nrn. 634 mit 642 genehmigt.

**einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0**

**644**      **Kath. Kirchenstiftung Freihung - Kindergarten St. Marien Freihung - Übernahme der Trägerschaft durch die Caritas Kindertageseinrichtungen im Bistum Regensburg gGmbH - Vorstellung**

Die Katholische Kirchenstiftung Freihung beabsichtigt die Trägerschaft für den Kindergarten St. Marien in Freihung mit Wirkung zum 01.01.2027 an den Träger Caritas Kindertageseinrichtungen im Bistum Regensburg gGmbH abzugeben. Da die Einrichtung weiterhin eine christliche Einrichtung bleiben soll, wird dieser Träger favorisiert. Herr Markus Meier, Geschäftsführer, stellt dem Marktgemeinderat Freihung seine Person sowie die Kitaeinrichtungen in Trägerschaft vor. Er gibt Auskünfte über bisherige Übernahmen von Trägerschaften und geht auf Fragen gezielt ein. Eine Musterbetriebsvereinbarung wurde der Verwaltung bereits zugeleitet. Die Betriebsvereinbarung wird gesondert mit dem Marktgemeinderat erörtert.

**zur Kenntnis genommen**

**645**      **Bauhof Freihung - Sanierung und Umbau sanitäre Anlagen im Nebengebäude Bauhof II**

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten von der Sanierung und dem Umbau der sanitären Anlagen im Nebengebäude des Bauhofs II durch Vortrag Kenntnis. 1. Bürgermeister Uwe König erläutert die Einzelheiten. Seitens der Verwaltung wurden zwei Angebote für die Sanitären Einrichtungen eingeholt. Günstigster Anbieter ist die Firma RK Dienstleistungen, Michael Kummer, Elbart, Glückaufstr. 23, 92271 Freihung, mit einem Bruttoangebotspreis von 9.714,09 €. Nach Diskussion stimmt der Marktgemeinderat Freihung der Vergabe des Auftrages an die Fa. RK Dienstleistungen, Freihung, zu.

**einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0**

**646      Einbau einer Kinderkrippe in die Josef-Voit-Schule Freihung - Außenanlagen und Wege - 6. Nachtragsangebot**

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten von dem 6. Nachtragsangebot (Außenanlagen und Wege) der Fa. MICKAN Generalbaugesellschaft Amberg mbH & Co. KG über einen nochmaligen Nachtrag bzgl. Lohn- und Materialkosten sowie die Baustelleneinrichtungen für die vergangenen Nachträge, im Zuge des Einbaus der Kinderkrippe in die Josef-Voit-Schule Freihung, durch Vorlage und Vortrag Kenntnis. Der Nachtrag beläuft sich auf netto 21.853,57 €. 1. Bürgermeister Uwe König erläutert die Sachlage. Festgestellt wird, dass die Baustelleneinrichtungen in keinem der nachträglich hinzugekommenen Angebote enthalten waren. Nach Verhandlungen durch das Architekturbüro Heinrich Schwirzer mit der Fa. MICKAN wird auf die Position NA 06.03 (Vorhalten und Erweitern der Baustelleneinrichtung – 12.530,39 €) verzichtet. Nach Beratung stimmt der Marktgemeinderat Freihung dem 6. Nachtragsangebot, nach Streichung der Position NA 06.03, mit einem nunmehr Nettoangebotsbetrag in Höhe von 9.323,18 € zu.

**einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0**

**Abstimmungsvermerke:**

MGR Heinrich Schwirzer wegen persönlicher Beteiligung ausgeschlossen.

**647      Einbau einer Kinderkrippe in die Josef-Voit-Schule Freihung - Beschaffung von Mobiliar - Nachtragsangebot**

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten von dem Nachtragsangebot für Ergänzungsmöbel insbesondere für 24 Stapelbetten und zwei Spielpodeste der Fa. Schreinerei Siegler, Im Gewerbegebiet 18, 92256 Hahnbach, im Zuge des Einbaus der Kinderkrippe in die Josef-Voit-Schule Freihung durch Vortrag und Vorlage Kenntnis. Der Nachtrag beläuft sich auf 19.117,35 € brutto. Nach Diskussion und Beratung stimmt der Marktgemeinderat Freihung dem Nachtragsangebot der Fa. Schreinerei Siegler, Hahnbach, zu.

**mehrheitlich beschlossen      Ja 12 Nein 2**

**Abstimmungsvermerke:**

MGR Heinrich Schwirzer wegen persönlicher Beteiligung ausgeschlossen.

**Wünsche und Anregungen**

MGR Christian Wiesneth teilt in einer Mail dem Markt Freihung Unschlüssigkeiten bzgl. des Räum- und Steuplanes des Marktes mit.

Daraufhin entsteht eine kurze Diskussion über den Winterdienst und die Dringlichkeitsfestlegung verschiedener Straßenzüge.

MGR Thomas Lederer:

Es wurde beschlossen keine Artikel bzgl. Wahlkampf im Mitteilungsblatt abzudrucken.

Seitens der Freien Wähler wurde wieder ein Artikel abgedruckt. Das ist nicht in Ordnung.

MGR Reinhard Seidl:

Seiner Meinung nach handelt es sich bei dem Artikel um eine reine Terminankündigung.

1. Bgm. Uwe König:

Zukünftig erscheinen nur noch Terminankündigungen im Veranstaltungskalender

MGR Heinrich Schwirzer:

Ich habe gehört das Baugebiet Seugast soll sich verzögern?

1. Bgm. Uwe König:

Die Darlehensangebote sind eingegangen und werden geprüft

Die Ausschreibung ist noch nicht draußen hier ist noch ein Termin mit der KFB erforderlich.

Der Grunderwerb für die Straße ist noch nicht abgeschlossen.

Es folgt eine kontroverse Diskussion bzgl. des Baugebietes Seugast sowie des Baugebietes Freihung.

**zur Kenntnis genommen**